



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 1<Formularz oferty>

do SIWZ „ na wykonanie stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie ”

FORMULARZ OFERTOWY

Nazwa Wykonawcy

.....
.....

Adres:

Tel/fax.....

NIP REGON

Osoba/ osoby ¹ upoważnione do składania oświadczeń w imieniu Wykonawcy

.....
.....
.....

OŚWIADCZENIE

Oświadczam / oświadczamy ¹, że po zapoznaniu się z warunkami udziału w zamówieniu publicznym na wykonanie

stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie oferujemy wykonanie zamówienia objętego specyfikacją istotnych warunków zamówienia

Kwota brutto **zł**

¹ Niepotrzebne skreślić





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



(słownie
..... zł.)

w terminie do dnia 30 września 2012 roku, rozumianym jako dzień zgłoszenia robót do odbioru przez Zamawiającego

2. Oświadczam/ oświadczamy¹, że uważamy się związani z niniejszą ofertą na okres 30 dni od dnia terminu składania ofert
3. Oświadczam/ oświadczamy¹, że w przypadku wyboru naszej oferty zobowiązujemy się do zawarcia umowy uwzględniającej warunkach określone w załączniku nr 5 SIWZ <Istotne postanowienia wprowadzone do umowy>
4. Oświadczam/ oświadczamy¹ ze przedmiotowe zamówienie wykonam/ wykonamy¹ przy współdziałaniu podwykonawców wg wykazu zawartego we wzorze stanowiącym załącznik nr 4 SIWZ
5. Dane osobowe pełnomocnika w przypadku składania oferty wspólnej:
Nazwisko, imię
Dane kontaktowe
6. Wykaz załączników do niniejszej oferty (należy wymienić wszystkie załączniki do oferty)
 -
 -
 -
7. Oferta zawiera stron , ponumerowanych zgodnie z pkt.8 rozdziału 10 SIWZ

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

Data

¹niepotrzebne skreślić





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Załącznik nr 2 -wzór <Oświadczenia o spełnieniu warunków>
do SIWZ „ na wykonanie stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie ”**

Data

(Nazwa i adres Wykonawcy/ pieczęćka)

OŚWIADCZENIE

1. O SPEŁNIENIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

Stosownie do treści art. 22 ust.1 ustawy Pzp **oświadczam / oświadczamy**¹, że na dzień składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie **stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie**

- 1) posiadam/ posiadamy¹ uprawnienia do wykonywania określonej zamówieniem działalności lub czynności,
- 2) posiadam/ posiadamy¹ niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- 3) dysponuje/ dysponujemy potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 4) znajduję / znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie zamówienia.

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

2. O BRAKU PODSTAW WYKLUCZENIA

Stosownie do treści art. 24 ustawy Pzp **oświadczam / oświadczamy**¹, że na dzień składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne **stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie** brak jest podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia oraz dołączam/ dołączamy¹ oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wszystkich podmiotów biorących udział w realizacji zamówienia.

*Podpis osób uprawnionych do składania
oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy*

¹niepotrzebne skreślić





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Oświadczenie podmiotów pozostałych biorących udział w realizacji zamówienia o braku podstaw do wykluczenia w trybie art.24 ustawy Pzp.

Niżej podpisany/ni biorący udział w realizacji zamówienia publicznego na wykonanie **stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie**, oświadczam/ my, że brak jest podstaw do wykluczenia postępowania o udzielenie zamówienia.

Lp	Wykaz podmiotów (nazwa , dane adresowe)	Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli danego podmiotu
1 ²		

¹niepotrzebne skreślić

² Wymienić wszystkie podmioty inne niż składający ofertę

Projekt „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z otwartą infrastrukturą sportowo-rekreacyjną w Pińczowie” współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



Załącznik nr 3-wzór

<Wykaz wykonanych robót, osób uczestniczących >

do SIWZ „ na wykonanie stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie ”

Data

(Nazwa i adres Wykonawcy/ pieczęć)

Dla potwierdzenia warunku posiadania niezbędnej wiedzy i doświadczenia, dysponowania potencjałem technicznym i osobami zdolnymi do wykonania zamówienia publicznego dla **stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie** przedkładam/ przedkładamy¹:

WYKAZ WYKONANYCH ROBÓT BUDOWLANYCH

wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu do składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy- w tym okresie

Tabela nr 1

Lp	Zakres robót/ wartość minimalna	Podmiot wykonujący	Nazwa zadania	Wartość zadania	Okres realizacji	Dokument potwierdzający ₂
1	Roboty budowlane					
2	Wartość min. 500 000zł					
1	Instal. elektryczne wewnętrzne					
2	Wartość min. 100 000zł					
1	Instal. nagłaśniające					
2	Wartość min. 15 000zł					
1	Instalacje struktury sieci logicznych,					
2	Wartość min. 15 000zł					
1	wewnętrzna instalacja wodno-kanalizacyjna					
2	Wartość min. 100 000zł					

Projekt „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z otwartą infrastrukturą sportowo-rekreacyjną w Pińczowie” współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



1	wentylacja mechaniczna					
2	Wartość min 200 000zł					
1	Instal. grzewcze wraz z kotłownią gazową					
2	Wartość min. 100 000zł					

¹niepotrzebne skreślić

²**ZALĄCZNIKI:** dokumenty potwierdzające wykonanie robot wg zestawienia w tabeli nr 1

WYKAZ „POTENCJAŁU KADROWEGO „ – niezbędny do wykonania zadania

Oświadczenie

o posiadaniu wymaganych uprawnień przez osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia

Oświadczam / oświadczamy ¹, że na dzień składania ofert w postępowaniu o zamówienie publiczne na wykonanie **stanu wykończeniowego hali widowiskowo** osoby wskazane w poniższym wykazie posiadają wymagane przepisami szczególnymi uprawnienia.

Tabela nr 2

Lp	Wykaz osób	Informacje o kwalifikacjach zawodowych, doświadczeniu	Zakres czynności powierzonych w zamówieniu	Podstawa dysponowania
			Kierownik budowy	
			Kierownik robót instalacji i urządzeń cieplnych	
			Kierownik robót wentylacyjnych	
			Kierownik robót wodociągowych i kanalizacyjnych	





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



WOJEWÓDZTWO
ŚWIĘTOKRZYSKIE

UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



			Kierownik robót gazowych	
			Kierownik robót elektrycznych	
			Osoby z uprawnieniami spawalniczymi	
			Kierownik robót elektrycznych	
			Uprawnienia spawalnicze PN EN 287-1	
			Uprawnienia spawalnicze PN EN 287-1	

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu wykonawcy

¹niepotrzebne skreślić

Projekt „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z otwartą infrastrukturą sportowo-rekreacyjną w Pińczowie” współfinansowany przez Unię Europejską z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego na lata 2007-2013

...dla rozwoju Województwa Świętokrzyskiego...





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Załącznik nr 4 –wzór < Wykaz cz. powierzzonej podwykonawcom>
do SIWZ na wykonanie stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie ”**

Data

(Nazwa i adres Wykonawcy/ pieczęćka)

„WYKAZ PODWYKONAWCÓW”

Lp	Opis powierzonego zakresu wg opisu przedmiotu zamówienia - rozdział 3 SIWZ
1	
2	
3	

Podpis osób uprawnionych do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



**Załącznik nr 5 <Istotne postanowienia wprowadzone do umowy>
do SIWZ na wykonanie stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie ”**

UMOWA O ROBOTY BUDOWLANE

NR

W dniu2012 roku w Pińczowie pomiędzy **Powiatem Pińczowskim** z siedzibą w Pińczowie, 28-400, przy ul. Zacisze 5, reprezentowanym przez:

- **Jana Moskę** – Starostę Pińczowskiego,
- **Marka Omastę** – Wicestarostę Pińczowskiego,

przy kontra asygnacie Skarbnika Powiatu – **Anny Różyckiej**
zwanym dalej **Zamawiającym**,

a

.....
.....
zwanym dalej **Wykonawcą**,

w wyniku przeprowadzonego postępowania o zamówienie publiczne w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych t.j. Dz.U.10.113.759 z późniejszymi zmianami, zawarto umowę Nro treści następującej:

§ 1

1. Zamawiający powierza, a Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu **stanu wykończeniowego hali widowiskowo-sportowej w Pińczowie**.
2. Inwestycja opisana w punkcie 1 realizowana jest przy wsparciu środkami z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Świętokrzyskiego Osi 5 „Wzrost jakości infrastruktury społecznej oraz inwestycje w dziedzictwo kulturowe, turystykę i sport” Działanie 5.3, „Inwestycje w sferę dziedzictwa kulturowego, turystyki i sportu” zgodnie z Umową nr UDA-RPSW.05.03.00-26-323/08-00 o dofinansowanie Projektu WND-RPOWS.05.03.00-26-323/08 pn. „ Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z otwartą infrastrukturą sportowo-rekreacyjną w Pińczowie”.





3. Szczegółowy zakres robót objętych umową oraz warunki realizacji wynikają z wzajemnie się uzupełniających następujących dokumentów:
- projektu budowlanego oraz projektów wykonawczych w zakresie: architektury , konstrukcji, instalacji sanitarnych - wod- kan , instalacji c.o. wraz z cz. gazową , wentylacji mechanicznej, instalacji elektrycznych i teletechnicznych ,
 - SIWZ oraz specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
 - oferty wykonawcy,

§ 2

Zamawiający oświadcza, że:

- posiada prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, położoną w Pińczowie, obręb 12, działki nr ewid. 21/2; 26/10; 26/12; 26/14; 26/16; 26/18
- posiada wymagane prawem budowlanym prawomocne pozwolenie na budowę na wyżej opisane zadanie - Nr AB VI-7351/172/09 z 7 sierpnia 2009 roku.

§ 3

- Kierownikiem budowy po stronie Wykonawcy będzie
- Nadzór inwestorski z ramienia Zamawiającego sprawować będzie
- Inspektor Nadzoru Inwestorskiego oraz Kierownik Budowy działają w zakresie praw i obowiązków określonych przepisami ustawy Prawo budowlane (Dz.U.06.156.1118 z późniejszymi zmianami).
- Dodatkowo Zamawiający wyznacza Kierownika Wydziału Promocji i Polityki Regionalnej, będącego równocześnie Kierownikiem Projektu „Budowa hali widowiskowo-sportowej wraz z otwartą infrastrukturą sportowo-rekreacyjną w Pińczowie”, do pełnienia funkcji koordynacyjnej działań objętych przedmiotowym zamówieniem i działań wynikających z realizacji Projektu, stosownie do odrębnych przepisów wynikających z umowy opisanej w §1 punkt 2.
- Zamawiający upoważnia kierownika Projektu do wykonywania obowiązków bezpośrednio mu przypisanych z wyłączeniem możliwości wprowadzenia zmian do niniejszej umowy.

§ 4

- Termin rozpoczęcia robót strony ustalają na dzień2012 roku
- Termin zakończenia robót strony ustalają na dzień 30 września 2012 roku, przez co rozumie się zgłoszenie robót do odbioru Zamawiającego.





§ 5

Zamawiający zobowiązany jest w szczególności do:

1. przekazania Wykonawcy terenu budowy, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia podpisania umowy, wraz z wskazaniem punktów poboru energii elektrycznej, wody
2. przekazania Wykonawcy dokumentacji budowy w postaci:
 - 1 egzemplarza projektu budowlanego w wersji papierowej, opieczątowanego przez organ wydający pozwolenie na budowę oraz 2 egzemplarzy projektu wykonawczego w wersji papierowej. Projekt budowlany oraz 1 egzemplarz projektu wykonawczego podlega zwrotowi, po zakończeniu realizacji zamówienia wraz z naniesionymi przez kierownika budowy wszystkimi zmianami (lub adnotacją bez zmian),
 - <dziennika budowy >
3. wyrażenia pisemnej zgody bądź jej braku, w stosunku do umów zawartych przez Wykonawcę z podwykonawcami, w terminie 7 dni od daty ich złożenia,
4. przystąpienia i uczestniczenia w technicznym odbiorach częściowych, w tym robót podlegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Wykonawcę gotowości ich odbioru stosownie do ustaleń szczegółowych zawartych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, gotowość odbioru winna być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru, wpisem do dziennika budowy,
5. przystąpienia i uczestniczenia w odbiorze końcowym w terminie 7 dni roboczych od dnia zgłoszenia gotowości odbioru, stosownie do ustaleń szczegółowych zawartych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, gotowość odbioru winna być potwierdzona przez Inspektora Nadzoru, wpisem do dziennika budowy,
6. dostarczenia Wykonawcy w terminie 3 dni, od zawiadomienia o zakończeniu realizacji umowy, potwierdzenia zawiadomień organów: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej zgodnie z właściwością wynikająca z przepisów szczególnych,
7. przejęcia przedmiotu umowy na zasadach ustaleń szczegółowych zawartych w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót,
8. uiszczenia należnej zapłaty za wykonane roboty zgodnie z postanowieniami niniejszej umowy.

§ 6

Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1. protokolarnego przejęcia od Zamawiającego terenu inwestycji i zabezpieczenia go na własny koszt i odpowiedzialność oraz urządzenia placu budowy w zakresie niezbędnym do realizacji zadania a także regulowaniu należności za niezbędne media,
2. wykonania przedmiotu zamówienia:
 - zgodnie z dokumentacją o której mowa w § 1 punkt 3, ze sztuką budowlaną, dostępną technologią, zasadami wiedzy technicznej, w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
 - z materiałów budowlanych odpowiadających wymaganiom określonym w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz wymaganiom





- określonym w art.10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (t.j. Dz.U z 2006 roku Nr156,poz.1118ze zmianami)
3. prowadzenia, przechowywania i kompletowania dokumentów budowy, na terenie budowy w sposób odpowiednio zabezpieczony zgodnie przepisami Prawa budowlanego
 4. zapewnienia realizacji robót z zachowaniem przepisów dotyczących ochrony środowiska naturalnego,
 5. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochrony ppoż. oraz dozór mienia na terenie robót i poza nim jeżeli jest to niezbędne do wykonania zadania, ponoszenia wszelkich opłat z tym związanych,
 6. ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami,
 7. niedopuszczania osób nieupoważnionych na plac budowy, a osoby upoważnione po stronie Zamawiającego będą ograniczone do wymienionych w umowie lub posiadających pisemne upoważnienie Kierownika Projektu, o którym mowa w § 3 pkt.4,
 8. niezwłocznego informowania Inspektora Nadzoru Inwestorskiego o problemach technicznych np. konieczności wprowadzenia zmian w realizacji w stosunku do przekazanej dokumentacji projektowej lub innych okolicznościach mogących mieć wpływ na zakres umowy i jakość wykonywanych robót,
 9. uzyskania zgody zamawiającego na zawarcie umowy z podwykonawcą /cami na zasadzie określonej w § 7 umowy,
 10. przekazania Inwestorowi pisemnego zgłoszenia odbioru końcowego do którego należy dołączyć:
 - oświadczenie kierownika budowy o zrealizowaniu przedmiotu umowy zgodnie z dokumentacją projektową, warunkami umowy i uporządkowaniu terenu budowy,
 - protokoły końcowego odbioru technicznego poszczególnych elementów zamówienia sporządzone zgodnie z wymogami szczegółowych specyfikacji technicznych,
 - komplet dokumentacji powykonawczej,
 - komplet dokumentów potwierdzających jakość wbudowanych materiałów i urządzeń,
 - dziennik budowy z wpisem Inspektora Nadzoru potwierdzającym zakończenie robót objętych umową,
 11. uczestniczenia w przeglądach organów: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Inspekcji Pracy, Państwowej Straży Pożarnej, stosownie do ich zawiadomienia wniesionego przez Zamawiającego,
 12. usunięcia wszelkich wad i usterek stwierdzonych w trakcie odbioru robót w terminie nie dłuższym niż termin technicznie uzasadniony i konieczny do ich usunięcia,
 13. ponoszenia do pełnej wysokości, wyłącznej odpowiedzialności za wszelkie szkody będące następstwem niewykonania lub nienależytego wykonania przedmiotu umowy,

§ 7

1. Wykonawca ma prawo do podpisania umów z podwykonawcami na wykonanie części robót wskazanych w ofercie przetargowej, pod warunkiem ich zaakceptowania przez Zamawiającego.





- W tym celu należy dostarczyć w terminie co najmniej 14 dni poprzedzających rozpoczęcie prac na budowie, umów zawartych z podwykonawcami, stosownie do zakresu opisanego ofercie.
2. Podwykonawstwo nie zmienia zobowiązań Wykonawcy. Za uchybienia i zaniebdania podwykonawcy odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
 3. Jeżeli Wykonawca zawarł umowę z podwykonawcą na zakres robót inny niż wskazany w ofercie, Zamawiający może bez przekazania formalnego zawiadomienia o tym, według swojej decyzji zastosować sankcje za naruszenie umowy, tzn. naliczyć kary umowne zgodnie z § 10 lub odstąpić od umowy z winy Wykonawcy, oraz nie ponosi odpowiedzialności za zapłatę podwykonawcy.

§ 8

1. Za wykonanie przedmiotu niniejszej umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne, ryczałtowe, w wysokości łącznejzł netto i % podatek VAT w wysokości tj. razem zł brutto (słownie:).
2. Płatność nastąpi na podstawie faktur VAT, na rachunek bankowy Wykonawcy..... Za dzień zapłaty uznaje się dzień obciążenia rachunku Wykonawcy .
3. Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe -kwartalne w wysokości do 300 000 zł brutto, z 14 dniowym terminem płatności. Płatność będzie ustalana na podstawie protokołów wykonania robót potwierdzonych przez Inspektora Nadzoru, sporządzanych w oparciu o przedłożony kosztorys ofertowy i harmonogram rzeczowo-finansowy. W przypadku gdy zakres robót objętych płatnością częściową realizowany był przez podwykonawcę należy dołączyć oświadczenie podwykonawcy o uregulowaniu zobowiązań finansowych wobec niego wraz zrzeczeniem się jego roszczeń względem zamawiającego w tym zakresie.
4. Pozostała należność zostanie uregulowana w sposób następujący:
 - 70 % należności końcowej zostanie uregulowane w terminie 14 od przyjęcia bezusterkowego protokołu odbioru, do którego dołączona zostanie dokumentacja powykonawcza wraz protokołami badań i sprawdzeń określonymi w przepisach szczególnych dla przedmiotowego zakresu umowy wraz oświadczeniem podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wobec nich zobowiązań wynikających umów zawartych dla realizacji przedmiotowego zamówienia, wraz z zrzeczeniem się jego roszczeń względem zamawiającego w tym zakresie.
 - 30 % należności końcowej zostanie uregulowane w terminie 21 od uzyskania, w trybie przepisów ustawy Prawo budowlane decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu. Koszty badań i opinii związane z uzyskaniem w/w decyzji są kosztami Wykonawcy.

§ 9

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za:
 - za odstąpienie od umowy z winy Zamawiającego w wysokości 7 % wynagrodzenia określonego umową,





- za zwłokę w przekazywaniu terenu budowy lub dokumentacji budowy wymienionej w § 5 punkt 2, w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki, poza termin określony w § 5 punkt 1
 - za zwłokę w przystąpieniu do odbiorów częściowych i końcowego w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień zwłoki
2. Zamawiający zapłaci ustawowe odsetki za nieterminowe regulowanie należnych zobowiązań finansowych .

§ 10

1. Wykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu:
- niewykonania lub nienależytego wykonania umowy,
 - rękojmi za wady,
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za:
- za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 7 % wynagrodzenia określonego umową ,
 - opóźnienia w wykonaniu przedmiotu zamówienia w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego w umowie.
 - za opóźnienie w usunięciu wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie rękojmi w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia. Termin opóźnienia liczony będzie od następnego dnia do terminu ustalonego na usunięcie wad i usterek
 - za zawarcie umowy z podwykonawcą bez zgody Zamawiającego o której mowa w punkcie 1 § 7 w wysokości 0,1 % wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień trwania umowy, do czasu uzyskania akceptacji Zamawiającego lub rozwiązania umowy z podwykonawcą.
3. Niezależnie od w/w roszczeń Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody.
4. Wynagrodzenie wykonawcy nie może być przedmiotem cesji.
5. W przypadku zaistnienia sytuacji powstania zobowiązania dla Zamawiającego do wypłaty wynagrodzenia podwykonawcy, wykonawca jest zobowiązany do zwrotu wypłaconej kwoty na rzecz Zamawiającego.

§ 11

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane na okres 36 miesięcy liczony od daty bezusterkowego odbioru końcowego przedmiotu umowy,
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wszelkie ryzyko związane ze szkodą lub utratą dóbr fizycznych i uszkodzeniem ciała lub ze śmiercią podczas i w konsekwencji wykonywania umowy, na zasadach ogólnych.





3. Wykonawca udziela gwarancji na prawidłowe działanie dostarczonego sprzętu i urządzeń technologicznych zamontowanych w obiekcie, przez okres dla nich określony. Czas napraw zostanie wliczony do czasu gwarancji. W okresie gwarancji wszelkie koszty związane z usunięciem awarii obciążają wykonawcę. Gwarancja obejmuje wszystkie wykryte podczas eksploatacji usterki i wady oraz uszkodzenia powstałe w czasie poprawnego, zgodnego z instrukcją użytkownika.
4. Zamawiający ma prawo scedować swe prawa wynikające rękojmi za wady na wykonane roboty budowlane, gwarancji dla sprzętu i urządzeń technicznych zamontowanych w obiekcie na bezpośredniego użytkownika obiektu., informując o w/w fakcie pisemnie Wykonawcę robót.
5. Wykonawca zobowiązuje się do przeprowadzenia szkolenia personelu Zamawiającego wraz z przekazaniem odpowiednich protokołów dokumentujących szkolenie w terminie 30 dni od dnia odbioru technicznego poszczególnych elementów zamówienia. Dopuszcza się udział w odbiorach technicznych, na zasadzie obserwatora, personelu Zamawiającego wskazanego do przeszkolenia .

§ 12

Zmiany istotne co do treści umowy będą mogły nastąpić w następujących okolicznościach:

1. zaistnienia, po zawarciu umowy, przypadku siły wyższej, przez którą, na potrzeby niniejszego warunku rozumieć należy zdarzenie zewnętrzne wobec łączącej strony więzi prawnej:
 - charakterze niezależnym od stron,
 - którego strony nie mogły przewidzieć przed zawarciem umowy,
 - którego nie można uniknąć ani któremu strony nie mogły zapobiec przy zachowaniu należytej staranności,
 - której nie można przypisać drugiej stronie,
2. wystąpienia potrzeby (techniczno-ekonomicznej) wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej skutkujących koniecznością dokonania w niej zmian, istotnych poprawek lub uzupełnień,
3. wystąpienia konieczności wprowadzenia w trakcie realizacji materiałów lub urządzeń technologicznych zamiennych w stosunku do określonych w dokumentacji projektowej, jeżeli przestały one być produkowane,
4. wprowadzenia rozwiązań równoważnych, przez które na potrzeby niniejszego warunku należy rozumieć rozwiązania nie zmieniające kosztu wykonania, zachowujące podstawowe parametry techniczne, dla danego materiału, opisane w dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej lub są rozwiązaniem bardziej ekonomicznym w eksploatacji,
5. zmiany w wysokości wynagrodzenia umownego związanego ze zmianą urzędowej zmiany stawki podatku VAT.
6. zmiany opisane w punktach 1, 2, 3 powodują wydłużenie terminu wykonania zamówienia o liczbę dni udokumentowanego trwania zdarzenia a w przypadku siły wyższej także o dni konieczne do usunięcia ewentualnych skutków jej działania,





PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



7. zmiany opisane w punkcie 2 powodują zmianę wynagrodzenia umownego, które nastąpi w oparciu o kosztorys szczegółowy sporządzony dla stanu pierwotnego oraz zmienionego, dla którego podstawą wyceny będą KNR, KSNR, wskaźniki kosztorysowe i ceny jednostkowe materiałów, sprzętu wynikające z kosztorysu ofertowego. Materiały nie objęte wykazem rozliczeń będą wg cen wzajemnie uzgodnionych nie wyższych od cennika Secocenbud. *Wprowadzenie zmian w dokumentacji projektowej (zmiany opisane w punktach 2,3,4) podlega rygorom ustawy Prawo budowlane i wymaga każdorazowo pisemnej zgody Zamawiającego, poprzedzonej akceptacją Projektanta i Inspektora Nadzoru.*
8. zmiana opisana w punkcie 5 powoduje zmianę wynagrodzenia umownego, w zakresie zmiany urzędowej stawki podatku VAT.

§ 13

1. Z dniem podpisania umowy Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy do wysokości 10% kwoty brutto wynagrodzenia ofertowego w następującej formie
2. Zwrot zabezpieczenia nastąpi w trybie art.151 ustawy Pzp:
 - 70 % wartości zostanie zwrócone w terminie 30 dni od uznania przez Zamawiającego za należyte wykonane tj. od przyjęcia bezusterkowego protokołu odbioru, wraz z załącznikami opisanymi w § 8 punkt 4 umowy,
 - 30 % wartości zabezpieczenia w terminie do 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady.

§ 14

1. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.
2. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy Prawa zamówień publicznych (pzp), przepisy Kodeksu cywilnego, o ile przepisy ustawy pzp nie stanowią inaczej, przepisy Prawa Budowlanego wraz z przepisami szczególnymi.
4. Integralną częścią umowy są: dokumentacja projektowa, SIWZ (specyfikacja istotnych warunków zamówienia) oferta Wykonawcy oraz STWiOR (specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót).

Zamawiający

Wykonawca

Kontr asygnata Skarbnika

